

РАЗРАБОТАНО «КОНТИНЕНТ ПЛЮС»



**УТВЕРЖДАЮ: Глава  
Гривенского сельского  
поселения  
Калининского района  
Краснодарского края**

\_\_\_\_\_ Костовский Н.С.  
М.П.

***Программа  
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Гривенского сельского поселения Калининского района  
Краснодарского края на 2015 – 2025 годы***

**2015 г.**

## Оглавление

	<i>Программный документ</i>	
	<i>Введение</i>	<i>4</i>
<b>1</b>	<b><i>Паспорт программы</i></b>	<b><i>5</i></b>
<b>2</b>	<b><i>Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры Гривенского сельского поселения Калининского района</i></b>	<b><i>7</i></b>
2.1	<i>Водоснабжение и водоотведение</i>	<i>7</i>
2.2	<i>Теплоснабжение</i>	<i>7</i>
2.3	<i>Электроснабжение</i>	<i>8</i>
2.4	<i>Газоснабжение</i>	<i>9</i>
2.5	<i>Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов</i>	<i>10</i>
2.6	<i>Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей</i>	<i>10</i>
<b>3</b>	<b><i>Перспективы развития Гривенского сельского поселения Калининского района и прогноз спроса на коммунальные ресурсы</i></b>	<b><i>14</i></b>
3.1	<i>Динамика и прогноз численности населения</i>	<i>15</i>
3.2	<i>Занятость населения и прогноз изменения доходов населения</i>	<i>15</i>
3.3	<i>Прогноз развития промышленности</i>	<i>15</i>
3.4	<i>Прогноз развития застройки</i>	<i>16</i>
3.5	<i>Прогноз спроса на коммунальные ресурсы</i>	<i>20</i>
<b>4</b>	<b><i>Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Гривенского сельского поселения Калининского района</i></b>	<b><i>20</i></b>
4.1	<i>Критерии доступности для населения коммунальных услуг</i>	<i>20</i>
4.2	<i>Показатели качества коммунальных ресурсов</i>	<i>22</i>
4.3	<i>Показатели степени охвата потребителей приборами учета</i>	<i>22</i>
4.4	<i>Показатели надежности систем ресурсоснабжения</i>	<i>22</i>
4.5	<i>Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе</i>	<i>23</i>
<b>5</b>	<b><i>Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей</i></b>	<b><i>24</i></b>
5.1	<i>Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении</i>	<i>24</i>
5.2	<i>Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении</i>	<i>24</i>
5.3	<i>Программа инвестиционных проектов в электроснабжении</i>	<i>25</i>
5.4	<i>Программа инвестиционных проектов в газоснабжении</i>	<i>26</i>
5.5	<i>Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов</i>	<i>26</i>
5.6	<i>Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях, реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях</i>	<i>26</i>
5.7	<i>Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения</i>	<i>26</i>
5.8	<i>Управление программой</i>	<i>34</i>
<b>6</b>	<b><i>Обосновывающие материалы</i></b>	<b><i>36</i></b>
6.1	<i>Перспективные показатели развития Гривенского сельского</i>	<i>36</i>

	<i>поселения Калининского района</i>	
6.2	<i>Характеристика Гривенского сельского поселения Калининского района</i>	37
6.3	<i>Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)</i>	37
6.4	<i>Прогноз развития промышленности</i>	37
6.5	<i>Прогноз развития застройки Гривенского сельского поселения Калининского района</i>	38
6.6	<i>Прогноз изменения доходов населения</i>	42
6.7	<i>Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы</i>	42
6.8	<i>Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры</i>	44
6.8.1	<i>Холодное водоснабжение и водоотведение</i>	44
6.8.2	<i>Теплоснабжение</i>	44
6.8.3	<i>Электроснабжение</i>	45
6.8.4	<i>Газоснабжение</i>	46
6.8.5	<i>Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов</i>	47
6.9	<i>Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения, учета и сбора информации</i>	47
6.10	<i>Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры</i>	49
6.10.1	<i>Критерии доступности для населения коммунальных услуг</i>	49
6.10.2	<i>Показатели качества коммунальных ресурсов</i>	50
6.10.3	<i>Показатели степени охвата потребителей приборами учета</i>	50
6.10.4	<i>Показатели надежности систем ресурсоснабжения</i>	51
6.10.5	<i>Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе</i>	52
6.10.6	<i>Инвестиционные проекты по водоснабжению и водоотведению Гривенского сельского поселения Калининского района</i>	53
6.10.7	<i>Инвестиционные проекты по теплоснабжению Гривенского сельского поселения Калининского района</i>	55
6.10.8	<i>Инвестиционные проекты по электроснабжению Гривенского сельского поселения Калининского района</i>	56
6.10.9	<i>Инвестиционные проекты по газоснабжению Гривенского сельского поселения Калининского района</i>	57
6.10.10	<i>Инвестиционные проекты по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов Гривенского сельского поселения Калининского района</i>	58
7	<b>Финансовые потребности для реализации Программы</b>	58
8	<b>Заключение</b>	61

## ***ВВЕДЕНИЕ***

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Гривенского сельского поселения Калининского района на 2015 – 2025 годы (далее - Программа) разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Устава Гривенского сельского поселения Калининского района, в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Гривенское сельское поселение Калининского района и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Гривенского сельского поселения Калининского района.

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для последующей разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

**1. ПАСПОРТ**  
**ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ**  
**КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО**  
**ПОСЕЛЕНИЯ НА 2015-2025**

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Гривенского сельского поселения Калининского района на 2015-2025 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</li> <li>- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»</li> </ul>
Заказчик Программы	Администрация Гривенского сельского поселения Калининского района Краснодарского края
Цель Программы	Обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышения качества коммунальных услуг, предоставляемых населению, и улучшения экологической безопасности поселения
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- реализация Генерального плана муниципального образования Гривенское сельское поселение Калининского района;</li> <li>- обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям;</li> <li>– совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</li> </ul>
Важнейшие целевые показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- доступность для населения коммунальных услуг;</li> <li>- качество коммунальных услуг;</li> <li>- степень охвата потребителей приборами учета;</li> <li>- надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;</li> <li>- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе</li> </ul>

Сроки реализации Программы	2015-2025 годы
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Финансовые затраты на реализацию Программы на период 2015-2025 годы составляют – 519,1076 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджетные средства – 77,8661 млн.руб., из них:</li> <li>- внебюджетные средства - 44,12415 млн. руб.,</li> </ul> <p>в том числе:</p> <p>Водоснабжение – 255,82 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджетные средства – 38,373 млн.руб., из них:</li> <li>- внебюджетные средства - 217,447 млн. руб.;</li> </ul> <p>Водоотведение – 205,5376 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджетные средства – 30,8306 млн.руб., из них:</li> <li>- внебюджетные средства - 174,707 млн. руб.;</li> </ul> <p>Газоснабжение - 31,02 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджетные – 4,653 млн. руб.</li> <li>- внебюджетные средства - 26,367 млн. руб.;</li> </ul> <p>Электроснабжение - 22,8 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджетные – 3,42 млн. руб.</li> <li>- внебюджетные средства - 19,380 млн. руб.</li> </ul> <p>Теплоснабжение - 1,93 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджетные – 0,2895 млн. руб.</li> <li>- внебюджетные средства - 1,6405 млн. руб.</li> </ul> <p>Утилизация ТБО - 2,0 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджетные – 0,3 млн. руб.</li> <li>- внебюджетные средства - 1,7 млн. руб.</li> </ul>

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **2.1. Водоснабжение и водоотведение**

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время источником водоснабжения население станицы Гривенской служат девять водозаборов:

- центральный водозабор, расположенный по ул.Артезианской,2;
- водозабор, расположенный на территории МТФ-3 по ул.Полевая,1;
- водозабор, расположенный на территории рыбцеха по ул.Первомайская 1А;
- водозабор, расположенный на территории квартала 4 по ул.Степной 1А;
- водозабор, расположенный на территории МТФ-4 в поле;
- водозабор, расположенный на территории СТФ в поле;
- водозабор, расположенный, на территории ПТФ в поле;
- водозабор, расположенный на территории квартала 1 по ул.Широкой 124;
- водозабор, расположенный на территории ОРЗ по ул.Заводской;

На территории водозаборов расположены скважины с насосами 1-го подъема, марки ЭЦВ.

Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

В настоящее время существующее население хутора Пригибского снабжается водой от артезианских скважин.

Согласно заключения территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю в х.Пригибском Калининского района на

сегодняшний момент особую озабоченность вызывает санитарно-техническое состояние водопроводных сооружений и сетей.

Водоснабжение хутора осуществляется от коммунального хозяйственного водопровода, источником питания которого являются подземные водоносные горизонты.

На территории хутора расположен узел водопроводных сооружений в составе: одна артскважина и водонапорная башня.

Питьевая вода подается населению не гарантированного качества. Водозаборные сооружения, расположенные в жилой зоне, не имеют возможности организовать зоны санитарной охраны, вода подается без очистки. Магистральные и уличные водопроводные сети находятся в аварийном и изношенном состоянии. Все это не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения»,

Источником водоснабжения население хутора Лебеди 3 водозабора:

- водозабор, расположенный на территории МТФ-2 в поле;
- водозабор, расположенный на территории СТФ в поле;
- водозабор центральный, расположенный по ул.Фестивальной;

Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

## ***2.2. Теплоснабжение***

ООО «Теплосети» - является эксплуатирующей организацией систем теплоснабжения Гривенского сельского поселения.

Теплоснабжение ст. Гривенская в настоящее время осуществляется от одной котельной. Суммарная установленная мощность котельной на 2015 г. составляет 2,8 Гкал/час. Суммарная протяжённость тепловых сетей 0,5 км.



Расчетный температурный график отпуска тепла от котельных 95/70°C, ГВС 55°C. Для котельной основным видом используемого топлива является природный газ.

Тепловые сети Гривенского сельского поселения обеспечивают передачу тепловой энергии от источников тепловой энергии к потребителям.

Основная территория Гривенского сельского поселения является зоной малоэтажного строительства, которая обеспечивается индивидуальным отоплением в основном газовыми приборами.

Трубопроводы тепловой сети, выполненные надземным способом в традиционной изоляции из волокнистых материалов, имеют повышенные потери тепла из-за разрушения изоляционного слоя от атмосферных и механических воздействий.

Наладка тепловой сети является ключевым фактором в обеспечении надежного функционирования системы «источник тепла - тепловая сеть - потребитель». От состояния и работы тепловой сети во многом зависит работа системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителей тепла.

### ***2.3. Электроснабжение***

Гривенское сельское поселение электрифицировано на 100% .  
Протяженность электросетей составляет:

-110кВ-20,33 км;

-10кВ-29,84 км.

Эксплуатацию сетей электроснабжения осуществляет ОАО «Кубаньэнергосбыт».

В настоящее время сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки А-50, АС-50 и А-70 от следующих подстанций:

- ПС-110/10 кВ "Гривенская" мощностью 2,5 МВА (ст. Гривенская, х. Пригибский).

- ПС-110/35/10 кВ "Лебеди" мощностью 10,0 МВА (х. Лебеди).

В осенне-зимний период в часы максимальных электрических нагрузок подстанции работают в допустимых пределах по нагрузке трансформаторов.

Недостатком схемы электроснабжения является недостаточная мощность трансформаторов указанных подстанций.

Учитывая значительный физический износ оборудования подстанций, а также повышенные требования нормативно-технических документов, касающихся качества электроэнергии, надёжности и бесперебойности электроснабжения потребителей электроэнергии, действующие электрические сети подлежат реконструкции техническому перевооружению и развитию.

#### ***2.4. Газоснабжение***

Газоснабжение является неотъемлемой частью цивилизованной и культурной жизни общества. Объем газификации Гривенского сельского поселения составляет 98,8%.

Протяженность существующих газовых сетей составляет:

- ст. Гривенская – 65,7 км;
- х. Лебеди – 27,7 км;
- х. Пригибский – 19,7 км.

В Гривенском сельском поселении эксплуатацию систем газораспределения и газопотребления осуществляет ОАО «Калининскаярайгаз». ОАО «Калининскаярайгаз» имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей природного газа. Расчеты за предоставленные услуги по транспортировке природного газа, выполненные работы производятся на основании выставляемых счетов и счетов фактур.

#### ***2.5. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.***

ТБО в Гривенском сельском поселении вывозится на санкционированную свалку. Вывоз мусора осуществляет ООО «Статус». Норма накопления составляет 0,5 м<sup>3</sup>/год на человека.

Процессы обращения с отходами (жизненный цикл отходов) включают в себя следующие этапы: образование, накопление и временное хранение, первичная обработка (сортировка, дегидрация, нейтрализация, прессование, тарирование и др.), транспортировка, вторичная переработка (обезвреживание, модификация, утилизация, использование в качестве вторичного сырья), складирование, захоронение и сжигание. Для решения проблем, связанных с процессами обращения с отходами, необходимо внедрение новых технологий по переработке отходов, а не только захоронение.

## ***2.6. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей***

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Гривенском сельском поселении Калининского района разработана и утверждена постановлением Администрации муниципальная долгосрочная целевая программа «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности».

Основными целями Программы являются:

1. Снижение удельных показателей потребления электрической и тепловой энергии и воды, сокращение потерь энергоресурсов.
2. Переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) потребителям в соответствии с показаниями приборов учета.

Программа охватывает потребление топливно-энергетических ресурсов по основным группам потребителей: бюджетная сфера и жилищный фонд.

## *Бюджетная сфера*

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Сфера обслуживания населения, как целостная система, объединяет предприятия и учреждения различных отраслей народного хозяйства, через деятельность которых обеспечивается создание комфортных условий для проживания на территории сельского поселения.

Существующая сеть предприятий и учреждений обслуживания в сельском поселении относится к внутриселенческой социальной инфраструктуре, направленной на удовлетворение потребностей собственного населения. В поселении она сформирована объектами повседневного и периодического обслуживания.

Главным образом объекты обслуживания расположены на территории ст.Гривенской, х.Лебеди. В х.Пригибском имеются только клуб с библиотекой, 1 магазин, 1 предприятие общественного питания.

Среди социально-значимых видов обслуживания наиболее широко представлена отрасль народного образования.

Всего в сельском поселении насчитывается 4 объекта образования: 2 детских сада, 2 средние общеобразовательные школы.

Плановая емкость детских дошкольных учреждений составляет 175 мест, фактическая наполняемость - 115 человек (66 %). Школы поселения рассчитаны на 730 мест, фактическая посещаемость – 614 учащихся (84%).

Из учреждений дополнительного образования детей в ст.Гривенской расположен детский Дом творчества на 100 учащихся.

В культурной сфере поселения функционируют 3 клубных учреждения, 2 библиотеки. Обеспеченность населения местами в клубных учреждениях составляет 87% от рекомендуемого норматива.

Основным учреждением медицинского обслуживания населения является Гривенская участковая больница на 29 коек. В х.Лебеди расположен фельдшерско-акушерский пункт.

Фармацевтическое обслуживание населения осуществляют 2 аптеки.

Объектами общественного питания население обеспечено на 42%. В поселении расположено 3 предприятия общественного питания общим количеством посадочных мест – 120.

На территории муниципального образования находится 2 отделения почтовой связи, 2 филиала сбербанка.

Организации бюджетной сферы Гривенского сельского поселения Калининского района разработали и реализуют Программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

### ***Жилищный фонд***

Установка коллективных приборов учета потребления тепловой, электрической энергии, холодной воды, электроснабжения и газоснабжения по жилым домам характеризуется на 01.01.2015 следующими данными:

Таблица 1.

<i>Установка приборов учета холодного водоснабжения</i>			<i>Установка приборов учета тепловой энергии</i>			<i>Установка приборов учета электроэнергии</i>			<i>Установка приборов учета газоснабжения</i>		
фактически установлено на 01.01.2015г	% установленных	необходимо установить	фактически установлено на 01.01.2015г	% установленных	необходимо установить	фактически установлено на 01.01.2015г	% установленных	необходимо установить	фактически установлено на 01.01.2015г	% установленных	необходимо установить
2008	85	354	0	0	0	2362	100	0	2362	100	0

### ***3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ***

#### ***3.1. Динамика и прогноз численности населения***

Численность населения определена на основе данных о перспективах развития поселения в системе расселения с учетом демографического прогноза, естественного и механического движения населения. Расчетная численность населения на перспективу приведена в таблице 2.

Количество постоянного населения Гривенского сельского поселения Калининского района на 1 января 2015 года (по данным администрации) – 7087 человек. По данным Всероссийской переписи населения 2002 года на территории поселения проживало 7287 человек. Таким образом, за период 2003-2015 г.г. численность жителей в поселении уменьшилась на 200 человека или на 3%.

В то же время общая динамика народонаселения внутри самого поселения несколько различна, как по интенсивности, так и по своему направлению. За рассматриваемый период отток населения был характерен для территории ст.Гривенской и х.Пригибского. В х.Лебеди численность жителей, напротив, увеличилась.

Гривенское поселение относится к абсолютному большинству населенных мест Краснодарского края с неблагоприятной ситуацией в процессах естественного воспроизводства населения: на протяжении последних 20 лет число умерших из года в год превышает количество рождений. Естественная убыль населения носит долговременный и устойчивый характер, несмотря на некоторое снижение ее темпов в последние годы.

Компенсирующим фактором является миграционный прирост. Поселение имеет положительное сальдо миграции, однако его величина недостаточна для покрытия естественной убыли населения и обеспечения демографического роста территории.

Сложившееся соотношение уровней рождаемости и смертности приводит к неблагоприятным сдвигам в возрастной структуре населения, которая приобретает регрессивные черты. Для такого типа возрастных структур характерно превышение доли лиц пенсионного возраста над долей населения в возрасте моложе трудоспособного.

В соответствии с общепринятыми классификациями возрастная структура такого вида считается регрессивной и характеризуется высоким уровнем демографической старости.

Численность населения Гривенского сельского поселения Калининского района на перспективу будет следующей:

Таблица 2.

<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Базовый период (2015 год)</i>	<i>Первая очередь (2020 год)</i>	<i>Расчетный срок (2025 год)</i>
ст. Гривенская	4576	4269	3983
х. Лебеди	2083	2420	2686
х. Пригибский	428	380	338
<b>Итого по Гривенскому поселению Калининского района:</b>	<b>7087</b>	<b>7069</b>	<b>7007</b>

### **3.2. Занятость населения и прогноз изменения доходов населения**

В 2015 году ситуация на рынке труда Гривенского сельского поселения Калининского района оставалась стабильной. Среднесписочная численность работающих составляет 4314 человек.

Занятость населения и изменения доходов будет следующей:

Таблица 3.

<i>Наименование</i>	<i>Базовый период</i>	<i>Первый период</i>	<i>Второй период</i>
	<i>2015 г</i>	<i>2016-2020 гг.</i>	<i>2021-2025 гг.</i>
Численность трудоспособного населения	4314	4306	4265
Доходы населения, руб/чел. в месяц	7000	7210,0-8115,0	8358,0-9407,0



### ***3.4. Прогноз развития застройки***

По данным администрации жилищный фонд Гривенского сельского поселения по состоянию на 01.01.2009 г. составил 2660 жилых строений общей площадью 145,606 тысяч квадратных метров.

Показатель жилищной обеспеченности в расчете на 1 жителя равен 20,6 м<sup>2</sup>.

Жилая застройка представлена главным образом домами с приусадебными участками индивидуальными и 2-х квартирными – 98,3 % общей площади жилищного фонда. Секционная застройка имеется на территории ст.Гривенской – три 16-ти-квартирных дома.

Весь жилищный фонд поселения имеет процент физической сохранности в пределах допустимых норм эксплуатации зданий, включается в объем потребного фонда на срок реализации генерального плана, за исключением жилых домов, расположенных в санитарно – защитных зонах производственных объектов.

### ***3.5. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы Холодное водоснабжение и водоотведение***

Показатели потребления и нагрузки водоснабжения и водоотведения на территории Гривенского сельского поселения Калининского района рассмотрены с учетом существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры и внедрения проектных решений. За 2014 год администрация Гривенского сельского поселения Калининского района обеспечила подачу потребителям питьевой воды в объеме 987,44 тыс. м<sup>3</sup>/год.

В рамках реализации Федерального Закона 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», объемы реализации холодной воды будут снижаться из-за перехода отпуска холодной воды по приборам учета. Но связи с улучшениями жизненных

условий и присоединение новых абонентов, показатели прогноза спроса на холодную воду к 2025 году увеличатся по сравнению с объемами реализации 2014 года.

Расход водоснабжения рассчитан по укрупненным показателям. Результаты расчётов сведены в таблицу 4.

Таблица 4.

<i>№ п/п</i>	<i>Показатели</i>	<i>Ед-ца измере ния</i>	<i>Современн ое состояние 2014г</i>	<i>В т.ч. на I очередь стр-ва до 2020г</i>	<i>На расчетны й срок до 2025г</i>
	<b><i>Водоснабжения</i></b>				
1	Потребление воды по Гривенскому СП Калининского района всего, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup> /год	987,44	1060,33	1097,9
2	Протяженность сетей	км	120,0	120,0	120,0

### ***Теплоснабжение***

На 01.01.2015 г. в Гривенском сельском поселении действуют одна котельная. На расчетный срок строительство новых котельных не планируется.

Перспективные показатели в системе теплоснабжения представлены в таблице 5.

Таблица 5.

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Ед-ца измерени я</i>	<i>Современно е состояние 2014г</i>	<i>В т.ч. на I очередь стр-ва до 2020г</i>	<i>На расчетный срок до 2025г</i>
1	Котельная №1	Гкал /год	5577,6	5577,6	5577,6

### ***Электроснабжение.***

Объем потребления электроэнергии по поселению за 2014 год составил:

- ст. Гривенская – 4620,36 тыс.кВт/год;
- х. Лебеди – 1830,012 тыс.кВт/год;
- х. Пригибский – 726,0 тыс.кВт/год.

В связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединяемых нагрузок для новых, ремонтируемых зданий на период до 2020 года и на перспективу до 2025 года, планируется увеличение потребления электроэнергии по сравнению с уровнем 2014 годом.

Расходы электроснабжения рассчитаны, также по укрупненным показателям. Результаты расчётов сведены в таблицу 6.

Таблица 6.

<i>№ п/п</i>	<i>Показатели</i>	<i>Ед-ца измере ния</i>	<i>Современн ое состояние 2014г</i>	<i>В т.ч. на I очередь стр-ва до 2020г</i>	<i>На расчетны й срок до 2025г</i>
	<b><i>Электроснабжение</i></b>				
1	Потребление электричества по Гривенскому СП Калининского района всего, в том числе:	тыс. кВт	<b>7176,372</b>	<b>7534,8</b>	<b>7911,54</b>
2	Протяженность сетей	км	<b>50,17</b>	<b>50,17</b>	<b>50,17</b>

### ***Газоснабжение***

В Гривенском сельском поселении Калининского района три населенных пункта. Газоснабжение есть у 98,8% населения.

В соответствии со схемой газоснабжения, на расчетный срок не планируется строительство нового газопровода. Необходима только реконструкция существующего газопровода. В связи с этим расход газа не изменится.

Таблица 7.

<i>№ п/п</i>	<i>Показатели</i>	<i>Ед-ца измере ния</i>	<i>Современн ое состояние 2014г</i>	<i>В т.ч. на I очередь стр-ва до 2020г</i>	<i>На расчетны й срок до 2025г</i>
	<b><i>Газоснабжение</i></b>				
1	Потребление газа по Гривенскому СП Калининского района всего, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup> /год	<b>22620,0</b>	<b>22620,0</b>	<b>22620,0</b>
2	Протяженность сетей	км	<b>113,1</b>	<b>113,1</b>	<b>113,1</b>

## ***4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ***

### ***4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг***

Постановлением Правительства Краснодарского края «Об установлении системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги» установлена система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги, в которую включены следующие критерии доступности:

- а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Показатели по доступности для населения коммунальных услуг представлены в разделе 5.1 Обосновывающих материалов.

### ***4.2. Показатели качества коммунальных ресурсов***

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет.

С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования Гривенское сельское поселение Калининского района без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн руб. стоимости основных фондов);
- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
- долей ежегодно заменяемых сетей;
- уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность системы характеризует, эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Основные показатели качества коммунальных ресурсов систематизированы по видам ресурсов и услуг и представлены в разделе 5.2.

#### ***4.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета***

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и представлены в разделе 5.3 Обосновывающих материалов.

#### ***4.4. Показатели надежности систем ресурсоснабжения.***

Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения представлены в таблице 8. Количественные данные указанных показателей представлены в разделе 5.4.

Таблица 8.

<b><i>Наименование вида ресурсоснабжения</i></b>	<b><i>Показатели надежности</i></b>
Электрическая энергия	Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения
Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение)	-
Водоснабжение	Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения
Водоотведение	-

Газоснабжение	Количество перерывов в газоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе газоснабжения
---------------	---

#### ***4.5. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе***

Для обеспечения полного удовлетворения перспективного спроса на коммунальные ресурсы необходимо обеспечить дополнительное увеличение мощностей по выработке энергоресурсов и отпуска коммунальных ресурсов. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе, представлены в разделе 5.5 Обосновывающих материалов.

## **5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

### **5.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении**

Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении разработана в целях достижения значений целевых индикаторов.

В данную Программу включены инвестиционные проекты по развитию систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на 2015-2025годы.

Программа инвестиционных проектов состоит из:

- реконструкции существующего водопровода;
- реконструкция скважин;
- строительство нового водозабора;
- строительство резервуара чистой воды;
- строительство канализационной сети;
- строительство КОС.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций представлена в разделе 6.

### **5.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении**

Представленная программа инвестиционных проектов в теплоснабжении направлена на повышение надежности теплоснабжения, приведение качества тепловой энергии и теплоносителя в соответствие требованиям нормативных и законодательных актов, повышение эффективности производства, транспортировки и распределения тепловой энергии.



В данную Программу включены инвестиционные проекты, разработанные для реализации инвестиционной программы ООО «Теплосети» по развитию систем теплоснабжения на 2015-2025 годы.

Программа инвестиционных проектов состоит из реконструкции котельной №1.

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 7 Обосновывающих материалов.

### ***5.3. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении***

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении включает мероприятия по техническому перевооружению и модернизации силового оборудования понизительных трансформаторных подстанций, строительство сетей энергоснабжения.

Реализация мероприятий позволит обеспечить бесперебойную передачу электрической энергии надлежащего качества с высокой степенью надёжности потребителям сельского поселения, снизить затраты на ремонты энергетического оборудования и электрических сетей, создать возможность для дальнейшего развития инфраструктуры и повысить инвестиционную привлекательность сельского поселения.

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 8.

### ***5.4. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении***

Программой инвестиционных проектов в газоснабжении предусмотрены мероприятия по реконструкции газопровода.

Программа инвестиционных мероприятий в газоснабжении с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 9.

#### ***5.5. Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов***

На момент составления Программы, ТБО вывозится на санкционированную свалку.

Программа инвестиционных мероприятий в утилизации ТБО с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 10.

#### ***5.6. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях, реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях***

В Гривенском сельском поселении Калининского района разработана и реализуется муниципальная долгосрочная целевая программа «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», утверждённая постановлением Администрации Гривенского сельского поселения Калининского района (далее – Программа энергосбережения). Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности представлены в разделе 4.

Мероприятиями Программы энергосбережения предусматривает завершение оснащения приборами учета муниципальных учреждений, полное оснащение приборами учета жилищного фонда поселения.

Финансовые потребности на реализацию инвестиционных проектов настоящей Программы указанные выше затраты не включены.

#### ***5.7. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ***

Предполагаемый общий объем финансирования Программы составит – 519,1076 млн. руб., в том числе:

- бюджетные средства - 77,8661 млн. руб.;
- средства организаций коммунального комплекса, инвесторов (внебюджетные средства) 441,2415 млн. руб.

Финансовое обеспечение Программы по источникам реализации инвестиционных проектов приводится в таблице 9.

Таблица 9.

<i>№ п/п</i>	<i>Инвестиционные проекты (мероприятия)</i>	<i>Источники инвестиций, тыс. руб.</i>		
		<i>Всего за 2015-2025 годы</i>	<i>Бюджетные средства</i>	<i>Внебюджет -ные средства</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
<b>Водоснабжение</b>				
1	Гидрогеологические исследования	3000,0	450,0	2550,0
2	Реконструкция водопроводной сети L=98,0 км	245000,0	36750,0	208250,0
	<b>ст. Гривенская</b>			
3	Реконструкция скважины (4 шт)	1280,0	192,0	1088,0
4	Строительство скважины (2 шт)	1400,0	210,0	1190,0
5	Строительство 2-х резервуаров	2400,0	360,0	2040,0
	<b>х. Лебеди</b>			
6	Реконструкция скважины (1 шт)	320,0	48,0	272,0
7	Строительство скважины (3 шт)	2100,0	315,0	1785,0
	<b>х. Пригибский</b>			
8	Реконструкция скважины (1 шт)	320,0	48,0	272,0
	<b>Итого:</b>	<b>255820,0</b>	<b>38373,0</b>	<b>217447,0</b>
<b>Водоотведение</b>				
1	Строительство канализационной сети L=87,382 км	157287,6	23593,1	133694,5
2	Строительство канализационной насосной станции (25 шт)	6250,0	937,5	5312,5

3	Строительство канализационного очистного сооружения биологической очистки Q=2800,0 м <sup>3</sup> /сут	42000,0	6300,0	35700,0
	<b>Итого:</b>	<b>205537,6</b>	<b>30830,6</b>	<b>174707,0</b>
<b>Электроснабжение</b>				
	<b>ПС-110/35/10 кВ «Гривенская»</b>			
1	Установка трансформатора Т-2 напряжением 110/35/10 кВ, мощностью 10,0 МВА	3100,0	465,0	2635,0
2	Строительство ОРУ-35 кВ	800,0	120,0	680,0
3	Замена линейных ячеек 10 кВ на 1 секцию шин (7 шт)	350,0	52,5	297,5
4	Реконструкция устройств РЗА	1100,0	165,0	935,0
	<b>ПС-110/35/10 кВ «Лебеди»</b>			
5	Установка трансформатора Т-2, мощностью 10,0 МВА	3100,0	465,0	2635,0
6	Реконструкция ОРУ-35 кВ	800,0	120,0	680,0
	<b>Проектируемая ПС-35/10 кВ «Пригибская»</b>			
7	Установить трансформатор Т-1, мощностью 2,5 МВА	1800,0	270,0	1530,0
8	Строительство ОРУ-35	800,0	120,0	680,0
9	Выполнить РЗА	950,0	142,5	807,5
10	Строительство ВЛ-35кВ L=20,0 км	10000,0	1500,0	8500,0
	<b>Итого:</b>	<b>22800,0</b>	<b>3420,0</b>	<b>19380,0</b>
<b>Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов</b>				
1	Покупка мусоровозного транспорта	1400,0	210,0	1190,0
2	Приобретение мусорных контейнеров	600,0	90,0	510,0
	<b>Итого:</b>	<b>2000,0</b>	<b>300,0</b>	<b>1700,0</b>
<b>Газоснабжение</b>				
1	Реконструкция газопровода	24300,0	3645,0	20655,0
2	Реконструкция запорной арматуры	6720,0	1008,0	5712,0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>31020,0</b>	<b>4653,0</b>	<b>26367,0</b>
<b>Теплоснабжение</b>				

1	Замена котла	680,0	102,0	578,0
2	Реконструкция тепловой сети	1250,0	187,5	1062,5
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1930,0</b>	<b>289,5</b>	<b>1640,5</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>519107,6</b>	<b>77866,1</b>	<b>441241,5</b>

На период 2015 – 2025 годы прогнозный уровень тарифов на коммунальные услуги составит:

Таблица 10.

	Услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам в руб.						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Холодное водоснабжение, за 1 м3 (без НДС)	28,0	29,4	30,9	32,4	34,0	35,7	37,5-45,6
2	Водоотведение, за 1 м3 (без НДС)	-	-	-	-	-	-	-
3	Теплоснабжение, за 1 Гкал (без НДС)	-	-	-	-	-	-	-
4	Газоснабжение, за 1 м3 (без НДС)	5,26	5,52	5,8	6,1	6,39	6,7	7,05-8,57
5	Электроснабжение, за 1 кВт*час (без НДС)	2,62	2,75	2,89	3,03	3,18	3,34	3,5-4,25

Экономическая доступность услуг организаций коммунального комплекса отражает соответствие платежеспособности потребителей установленной стоимости коммунальных услуг.

В таблице 11 приведены прогнозные расчеты (на весь период действия Программы по годам) платы граждан за коммунальные услуги на семью из трех человек, соответствующих средним условиям проживания.

Таблица 11.

<b>Расчет платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, проживающих в многоквартирных домах, оборудованных централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, централизованным отоплением, с газовыми плитами</b>													
<b>Год</b>	<b>Отопление тариф, руб. за Гкал среднее потребле- ния, Гкал на кв. метр</b>		<b>Горячее водоснабжение тариф, руб. за Гкал среднее потребле- ния, Гкал на чел.</b>		<b>Холодное водоснабжение тариф, руб. за куб. метр воды среднее потребле- ния, куб. метр на чел.</b>		<b>Водоотведение тариф, руб. за куб. метр стоков среднее потребле- ния, куб. метр на чел.</b>		<b>Электроснабжение тариф, руб. за кВт.час нормативн ое потребле- ния, кВт.час на чел.</b>		<b>Газоснабжение тариф, руб. за куб. метр (кг) среднее потребле- ния, куб. метр (кг) на чел.</b>		<b>Плата за коммуна льные услуги на семью из трех человек</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>16</b>
2015	-	-	-	-	28,0	11,6	-	-	2,62	116	5,26	103,0	3511,5
2016	-	-	-	-	29,4	11,7	-	-	2,75	116	5,52	103,0	3694,6
2017	-	-	-	-	30,9	11,8	-	-	2,89	116	5,8	103,0	3891,82
2018	-	-	-	-	32,4	12,1	-	-	3,03	116	6,1	103,0	4115,4
2019	-	-	-	-	34,0	12,2	-	-	3,18	116	6,39	103,0	4325,55
2020	-	-	-	-	35,7	12,3	-	-	3,34	116	6,7	103,0	4549,95
2021	-	-	-	-	37,5	12,4	-	-	3,5	116	7,05	103,0	4791,45
2022	-	-	-	-	39,4	12,5	-	-	3,67	116	7,4	103,0	5041,26
2023	-	-	-	-	41,3	12,6	-	-	3,86	116	7,77	103,0	5305,35
2024	-	-	-	-	43,4	12,7	-	-	4,05	116	8,16	103,0	5584,4
2025	-	-	-	-	45,6	12,9	-	-	4,25	116	8,57	103,0	5891,85

Данные о доступности планируемой платы за коммунальные услуги критериям доступности на период действия Программы приведены в таблице 12.

Критерии доступности установлены решением коллегии Администрации Краснодарского края «О согласовании показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги».

Таблица 12.

<i>Расчет показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги по Гривенскому сельскому поселению</i>									
<i>Наименование</i>	<i>Ед. измере ния</i>	<i>Расчетное значение критерия</i>							<i>Примечан ие</i>
		<i>2015 год</i>	<i>2016 год</i>	<i>2017 год</i>	<i>2018 год</i>	<i>2019 год</i>	<i>2020 год</i>	<i>2021 -2025 гг.</i>	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
<i>I. Исходные данные</i>									
Численность постоянного населения	чел.	7087	7084	7080	7077	7073	7069	7007	-
Расчет совокупного среднемесячного дохода семьи:									-
Среднемесячная заработная плата	руб./чел.	7000,0	7210,0	7436,0	7662,0	7888,0	8115,0	9407,0	-
Совокупный доход семьи (2 взрослых человека и 1 ребенок)	руб.	14000,0	14420,0	14872,0	15324,0	15776,0	16230,0	18814,0	-
<i>II. Расчет показателей</i>		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1. Расчет показателя «Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи»</b>		-	-	-	-	-	-	-	-

Ежемесячная сумма расходов на оплату коммунальных услуг семьи из трех человек:	руб.	3511,5	3694,6	3891,82	4115,4	4325,55	4549,95	5891,85	-
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	-
<b>2.Расчет показателя «Доля населения, с доходами ниже прожиточного минимума»</b>									-
Число семей	ед.	2362	2361	2359	2358	2357	2356	2335	-
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума	чел.	354	354	353	353	353	353	350	-
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	15	15	15	15	15	15	15	-
<b>3. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги</b>	%	93	94	95	96	97	98	100	
<b>4. Расчет показателя «Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения»</b>									
Число семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг	ед.	330	330	330	330	329	329	326	-
Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, %	%	14	14	14	14	14	14	14	-



## **5.8. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

7.1. Утверждение Программы, а также внесение в неё любых изменений осуществляет Администрация Гривенского сельского поселения Калининского района.

7.2. Муниципальным заказчиком Программы является Администрация Гривенского сельского поселения Калининского района.

7.3. Муниципальный заказчик программы:

- обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Программы и координацию их действий;

- вносит предложения о привлечении дополнительных источников финансирования мероприятий Программы;

- формирует предложения по финансированию Программы на очередной финансовый год;

- ежегодно в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы из местного бюджета и других источников финансирования;

- осуществляет контроль за ходом и реализацией Программы.

7.4. Исполнителями Программы являются Администрация Гривенского сельского поселения Калининского района, организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, электро-, газоснабжения, водоотведения и в сфере обращения ТБО.

7.5. Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

7.6. Ежегодно до 15 марта года, следующего за отчетным, Исполнители Программы представляют в Администрацию Гривенского сельского поселения Калининского района сведения о реализации Программы.

7.7. Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Гривенского сельского поселения Калининского района.

## **6.ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

### **6.1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

#### **6.2. Характеристика Гривенского сельского поселения**

В соответствии с Законом Краснодарского края «Об установлении границ муниципального образования Калининский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований - сельских поселений - и установлении их границ», принятым Законодательным Собранием Краснодарского края 21 апреля 2004 года, муниципальное образование Гривенское сельское поселение является одним из восьми сельских поселений, входящих в состав Калининского района.

Гривенское сельское поселение граничит на севере и северо-западе с Приморско-Ахтарским районом, на юге – с Красноармейским районом, на западе – со Славянским районом, на юго-востоке - с Новониколаевским сельским поселением, и на востоке – с Куйбышевским сельским поселением Калининского района.

Гривенское поселение расположено в западной части Краснодарского края, в 150 км северо-западнее от краевого центра - г.Краснодара и в 52 км от районного центра - ст.Калининской.

Площадь сельского поселения равна 37513,6 га.

В состав Гривенского сельского поселения входят три населенных пункта: станица Гривенская, хутор Лебеди и хутор Пригибский. Станица Гривенская является административным центром Гривенского сельского поселения.

Экономика Гривенского сельского поселения основана на выращивании зернобобовых культур, сахарной свеклы, подсолнечника, мясо-молочном и рыбном хозяйстве. Трудоспособное население Гривенского сельского поселения составляет 4 798 человек.

На территории Гривенского сельского поселения расположены 5 сельскохозяйственных предприятия: ООО «Эверест Агро», ООО «Новотемп» (ст. Гривенская), АОЗТ «Заря» (х. Лебеди), рыбколхоз «1 мая» (ст. Гривенская), рыбколхоз ООО «им. Калинина» (х. Пригибский), а также ряд крестьянско-фермерских хозяйств. Всего площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 24871,86 га, из них: сельхозугодия – 21464,6 га, Крестьянско-фермерское хозяйство – 2849,4 га, КФХ «Лебединское хуторское казачье общество» - 364,36 га, фермы – 193,5 га.

Значимую роль в экономике Гривенского сельского поселения играют ФГУП «Гривенский осетровый рыбоводный завод», занимающийся воспроизводством рыбы и водных биоресурсов сельскохозяйственными товаропроизводителями, и ТОО «Гривенское» - многопрофильное предприятие, возникшее на базе камышитового завода.

В развитии рыбного хозяйства в бассейне Азовского моря осетровое хозяйство имеет особый статус. В бассейне освоено промышленное производство молоди осетровых рыб, которое уже сейчас обеспечивает более 80% промысловых уловов. В ближайшие годы масштабы осетроводства на территории России должны быть существенно расширены.

Земли Калининского района представляют ценность не только для сельскохозяйственного производства. Калининский район - один из самых привлекательных регионов края для организации активного отдыха на природе, преимущественно охоты и рыбалки. Район обладает угодьями для охоты на оленя, кабана, зайца, утки, плавневой зоной, экологически чистыми водоемами. Спрос на данный вид отдыха стабилен и ежегодно растет, в последние годы увеличился поток иностранных охотников. Организация таких охот требует совершенствования, в том числе и для регулирования промысловых нагрузок на водоплавающую и болотную дичь.

Территория станицы Гривенской обладает значительным потенциалом для организации активного отдыха на природе путём создания базы отдыха для охотников и рыболовов. Благоприятные климатические условия, живописные ландшафты, близость наводненных рыбой лиманов – все это при наличии комфортных условий для отдыха сделает территорию Гривенского сельского поселения привлекательной для любителей охоты и рыбной ловли со всех уголков нашей края.

Территория планирования имеет относительно высокие показатели земледельческой освоенности: земли сельскохозяйственных угодий занимают 17,3 тыс. га или 46,0 % всей площади поселения. Важной особенностью использования сельскохозяйственных угодий является наличие крупных массивов мелиорированных земель.

В животноводческом комплексе преобладает скотоводство молочно-мясного направления, свиноводство. На современном этапе основная часть продукции отрасли производится в личных подсобных хозяйствах населения, отличающихся невысоким уровнем специализации и товарности производства.

Территория поселения выходит на побережье Азовского моря и имеет обширную плавневую зону, что способствует ведению рыболовецкой деятельности двум малым предприятиям: ООО «Первое Мая» и ЗАО «имени Калинина». Рыбоводную деятельность по воспроизводству молоди ценных пород рыб осуществляет ФГУП «Гривенский осетровый рыбоводный завод».

### ***6.3. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз).***

Среднегодовая численность населения Гривенского сельского поселения Калининского района в 2015 году составила 7087 человек. Средний размер семьи в сельском поселении 3 человека.

Комплексный анализ сложившейся ситуации и ожидаемых тенденций в демографической динамике на предстоящий расчетный период показывает,

что при самых значительных позитивных изменениях в процессах рождаемости и смертности показатель естественного движения населения не принимает положительного значения ни на одном из прогнозируемых интервалов. Увеличение численности населения территории планирования будет происходить главным образом за счет миграционного прироста.

Расчет перспективной численности населения Гривенского сельского поселения с учетом демографической обстановки.

Таблица 13

<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Базовый период (2015 год)</i>	<i>Первая очередь (2020 год)</i>	<i>Расчетный срок (2025 год)</i>
ст. Гривенская	4576	4269	3983
х. Лебеди	2083	2420	2686
х. Пригибский	428	380	338
<b><i>Итого по Гривенскому поселению Калининского района:</i></b>	<b><i>7087</i></b>	<b><i>7069</i></b>	<b><i>7007</i></b>

Согласно прогнозным оценкам соотношение рождаемости и смертности сохранится до 2025 года. Основой оптимистичного прогноза является реализация в сельском поселении национальных проектов в сферах здравоохранения, образования, жилищной политики, выдача материнского капитала, использование родовых сертификатов, что положительно влияет на рождаемость.

#### ***6.5. Прогноз развития застройки Гривенского сельского поселения***

По данным администрации жилищный фонд Гривенского сельского поселения Калининского района по состоянию на 01.01.2015 г. составил 2660 жилых строений общей площадью 145,606 тыс. м<sup>2</sup>. Жилищный фонд Гривенского сельского поселения представлен домами усадебного типа.

Средний показатель жилищной обеспеченности в расчете на 1 жителя равен 20,5 кв.м.

Таблица 14.

<i>Наименование</i>	<i>Общая площадь жилищного фонда на 2015 г., тыс.кв.м</i>	<i>Убыль жилищного фонда, тыс.кв.м</i>	<i>Новое жилищное строительство</i>	<i>Общая площадь жилищного фонда на расчетный срок, тыс.кв.м</i>	<i>Проектная жилищная обеспеченность, кв.м/чел.</i>
Гривенское поселение	145,606	12,0	27,794	161,4	20,5

Жилищный фонд муниципального образования характеризуется средним уровнем благоустройства.

Характеристика жилищного фонда Гривенского СП Калининского района по уровню обеспеченности инженерным оборудованием

Таблица 15.

<i>№ п/п</i>	<i>Вид инженерного оборудования</i>	<i>Площадь жилищного фонда, обеспеченного инженерным оборудованием тыс. м<sup>2</sup></i>	<i>% к жилищному фонду</i>
1	Водоснабжение	-	77,6
2	Водоотведение (канализация)	-	0
3	Централизованное отопление	-	0
4	Газоснабжение	-	98,8
5	Электроснабжение	-	100

С точки зрения доступности проблема улучшения жилищных условий в настоящее время является для многих граждан одной из самых сложных. Администрацией уделяется большое внимание этой проблеме. В последние годы в Гривенском сельском поселении Калининского района активизировалась работа по реализации государственной и обласных целевых программ по оказанию государственной поддержки гражданам и молодым семьям в приобретении и строительстве жилья, в виде предоставления социальных выплат из федерального, областного и местного бюджетов для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого с помощью жилищного займа или кредита, для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам.

Значительно увеличилось количество граждан отдельных категорий, которым предоставление жилых помещений осуществляется по государственным обязательствам в виде выдачи государственных жилищных сертификатов и предоставления субсидий и социальных выплат целевых средств за счёт государственного и областного бюджетов.

Проблема улучшения жилищных условий всех слоёв населения - одна из важнейших социальных задач муниципального образования. Цели жилищной политики ранее были связаны с ликвидацией очереди, при этом государством строго регламентировалась норма предоставления жилья. Сегодня наряду с ликвидацией очереди встает задача решения проблемы улучшения жилищных условий той части населения, которая нуждается в ином качестве жилья, обеспечения жильём семей в соответствии с их индивидуальными требованиями к степени комфортности и финансовыми возможностями.

Таблица 16.

<i>№</i>	<i>Показатели</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>2025 год</i>
1	2	3	5
1	Средняя жилищная обеспеченность общей площадью на конец периода, всего	м <sup>2</sup> /чел	20,5
2	Требуемый жилищный фонд, всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	145,606
	Существующий жилищный фонд, всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	145,606
	в том числе:		
	- индивидуальный, 1-2 этажный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- малоэтажный, 2-4 этажный,	тыс. м <sup>2</sup>	-
	в том числе:		
	- индивидуальный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- малоэтажный без участков;	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- многоэтажный, 5 и более этажей	тыс. м <sup>2</sup>	-
	Убыль жилищного фонда, всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	-
	в том числе:		
	- одноэтажный фонд	тыс. м <sup>2</sup>	12,0



	Существующий сохраняемый жилищный фонд на конец периода, всего общей площадью		
	в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	161,4
	- индивидуальный, 1-2 этажный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- малоэтажный, 2-4 этажный,	тыс. м <sup>2</sup>	-
	в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- индивидуальный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- малоэтажный без участков;	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- многоэтажный, 5 и более этажей	тыс. м <sup>2</sup>	-
		тыс. м <sup>2</sup>	-
		тыс. м <sup>2</sup>	-
	Объём нового жилищного строительства:		
	- всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- индивидуальный,	тыс. м <sup>2</sup>	-
	в том числе:		
	- повышенной комфортности (1-3 эт.);	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- малоэтажный («таун хаус» 2-3 эт);	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- многоэтажный, (5 и более этажей)	тыс. м <sup>2</sup>	-
		тыс. м <sup>2</sup>	-
	Территории для размещения нового строительства:		
	- индивидуальный, всего	га	-
	в том числе		
	- индивидуальный повышенной комфортности (1-3 эт.), при средней плотности застройки 2000 м <sup>2</sup> /га;	га	-
	- малоэтажный («таун хаузы» 2-3 эт.), при средней плотности застройки 3400 м <sup>2</sup> /га;	га	-
	- многоэтажный (5 и более эт.), при средней плотности застройки 6300 м <sup>2</sup> /га	га	-
		га	-
		га	-
		га	-
		га	-
	Всего территории для размещения нового строительства	га	-
	Всего жилищный фонд на конец периода общей площадью		
	в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	161,4
	- индивидуальный, 1-3 этажный с участками;		-
	- малоэтажный, 2-4 этажный,	тыс. м <sup>2</sup>	-
	в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- индивидуальный с участками;		-
	- малоэтажный без участков;	тыс. м <sup>2</sup>	-
	- многоэтажный, 5 и более этажей	тыс. м <sup>2</sup>	-
		тыс. м <sup>2</sup>	-
		тыс. м <sup>2</sup>	-

### ***6.6. Прогноз изменения доходов населения***

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности. В структуре доходов населения в прогнозном периоде возрастет доля заработной платы, доходов от предпринимательской деятельности и собственности, увеличится доля социальных трансфертов, что связано с активной федеральной социальной политикой: совершенствованием государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий населения и граждан, имеющих детей.

Согласно постановлению Правительства Краснодарского края «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в целом по Краснодарского края» величина среднедушевого денежного дохода на одного жителя по трудоспособному населению Гривенского сельского поселения Калининского района за 2015 год составила 7000,0 руб. На конец расчетного периода планируется увеличение заработной платы на одного человека до 9407,0 руб.

### ***6.7. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ***

Перспективные показатели на коммунальные услуги показаны в таблице 17.

Таблица 17.

	<i>Базовый период</i>	<i>Первый период</i>					<i>Второй период</i>
	<i>2014 г.</i>	<i>2015г.</i>	<i>2016г.</i>	<i>2017г.</i>	<i>2018г.</i>	<i>2019г.</i>	<i>2020-2025 гг.</i>
Водоснабжение, тыс. м <sup>3</sup>	987,44	1001,9	1016,4	1030,9	1045,4	1060,33	1097,9
Водоотведение, тыс. м <sup>3*</sup>	0	0	0	0	1045,4	1060,33	1097,9
Теплоснабжение, тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-
Электроснабжение, тыс. кВт	7176,372	7248,07	7319,67	7391,37	7462,97	7534,8	7911,54
Газоснабжение, тыс. м <sup>3</sup>	22620,0	22620,0	22620,0	22620,0	22620,0	22620,0	22620,0

\* Согласно СНиП 2.0403-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» водоотведение принимается равным водоснабжению.

## **6.8. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### **6.8.1. Холодное водоснабжение и водоотведение**

Для обеспечения потребителей муниципального образования Гривенского сельского поселения услугой холодного водоснабжения осуществляется с помощью артезианских скважин, разводящих сетей водоснабжения протяженность которых составляет 120,0 км.

Потребление воды всеми потребителями за 2014 год составило 987,44 м<sup>3</sup>.

Характеристика проблемы:

- износ сетей и объектов водоснабжения составляет 85 %;
- аварийность на сетях муниципального образования;
- отсутствие у 15% абонентов приборов учета;
- отсутствие системы водоотведения в Гривенском сельском поселении.

В результате плохого технического состояний сетей и запорной арматуры, значительная часть отпущенной воды ежедневно теряется из-за утечек и неучтенных расходов воды.

Главной целью должно стать обеспечение населения Гривенского сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения.

### **6.8.2. Теплоснабжение**

Персонал организации ООО «Теплосети» осуществляет эксплуатацию 0,5 км тепловых сетей. Техническое состояние собственных тепловых сетей удовлетворительное. Физический износ трубопроводов составляет 30%. Средств на ремонт собственных сетей хватает только для устранения

дефектов и приведения трубопроводов и сооружений тепловых сетей к требованиям нормативной документации. Это приводит к «старению» сетей и увеличению количества дефектов.

### ***6.8.3. Электроснабжение***

1. Значительное увеличение потребления электроэнергии Гривенского сельского поселения бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

2. При увеличении нагрузок на существующие сети, не может обеспечиваться надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом воздушных и кабельных линий электропередач.

3. Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

4. Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

5. Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. За время эксплуатации электрических сетей деревянные опоры пришли в негодность. При сильных порывах ветра возникают аварийные ситуации, связанные с поломкой опор.

6. Учет электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии.

#### **6.8.4. Газоснабжение**

Снабжение природным газом потребителей Гривенского сельского поселения осуществляет ОАО «Калининская райгаз». Природным газом пользуется 98,8% населения. Источниками газопотребления являются население и коммунально-бытовые учреждения.

Протяженность газопровода составляет 113,1 км.

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов (газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные агрегаты горячего водоснабжения).

В системе газоснабжения муниципального образования, можно выделить следующие основные задачи:

- обеспечение надежного газоснабжения потребителей;
- своевременная перекладка газовых сетей и замена оборудования.

Мероприятия по газификации предусматривают повышение уровня обеспеченности газоснабжением в Гривенском сельском поселении.

#### **6.8.5. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов.

На расчетный срок необходимо установить на территории Гривенского сельского поселения дополнительные мусорные контейнеры для сбора мусора на улицах, а также обязать каждое предприятие торговли и иные учреждения установить урну для сбора мусора.

## **6.9. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ**

Реализация политики энергосбережения на территории Гривенского сельского поселения Калининского района, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета поселения и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

С 2010 года в сельском поселении реализуется Программа энергосбережения. В настоящее время действует муниципальная долгосрочная целевая программа «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в Гривенском сельском поселении Калининского района на 2012-2014 годы», утвержденная постановлением Администрации Гривенского сельского поселения Калининского района.

Программой энергосбережения указана следующая цель:

- обеспечение рационального использования энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий, повышение эффективности их использования в объектах бюджетной сферы и в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Для достижения цели, поставленной в программе энергосбережения, запланировано решение следующих основных задач:

- снижение удельных показателей потребления электрической и тепловой энергии и воды, сокращение потерь энергоресурсов;
- переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) потребителям в соответствии с показаниями приборов учета;
- обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг в многоквартирных домах.

С целью решения поставленных Программой энергосбережения задач реализуются следующие группы мероприятий:

- организационные мероприятия (пропаганда повышения энергетической эффективности и энергосбережения в многоквартирных домах, контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных договоров, установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями);
- мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета (закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности, в том числе энергосберегающих ламп, для объектов муниципальных учреждений, оснащение многоквартирных домов приборами учета тепловой энергии).

#### ***6.10. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ***

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры характеризуется следующими группами показателей:

- доступность для населения коммунальных услуг;
- качество коммунальных услуг;
- степень охвата потребителей приборами учета;
- надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;
- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе.



### **6.10.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг**

Показатели критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги определены в соответствии с решением коллегии Администрации Краснодарского края «О согласовании показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги на 2012–2014 годы»:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - до 25 %.
2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума – 15%;
3. Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги- 93%.

Согласно расчетных данных для оценки доступности для населения Гривенского сельского поселения Калининского района платы за коммунальные услуги по всем критериям плата за потребляемые коммунальные услуги доступна для населения на весь период действия Программы.

### **6.10.2. Показатели качества коммунальных ресурсов**

Показатели качества коммунальных ресурсов представлены в таблице 18.

Таблица 18.

<b>Наименование ресурса</b>	<b>Показатели качества</b>
Электрическая энергия	Напряжение - 220 (или 380) вольт, частота - 50 Гц Отсутствие отклонений напряжения и частоты тока выше допустимых значений.
Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение)	-
Водоснабжение	Соответствие качества воды требованиям санитарных норм и правил
Водоотведение	-
Вывоз твердых отходов	-

### **6.10.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета**

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов представлены в таблице 19.

Таблица 19.

<i>Год</i>	<i>Наименование ресурса</i>	<i>Электрическая энергия</i>	<i>Водоснабжение</i>	<i>Газоснабжение</i>
	<i>Наименование группы потребителей</i>			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	
2014	Бюджетные учреждения	100	100	100
	Жилой фонд	100	85	100
2015	Бюджетные учреждения	100	100	100
	Жилой фонд	100	88	100
2016	Бюджетные учреждения	100	100	100
	Жилой фонд	100	90	100
2017	Бюджетные учреждения	100	100	100
	Жилой фонд	100	93	100
2018	Бюджетные учреждения	100	100	100
	Жилой фонд	100	96	100
2019	Бюджетные учреждения	100	100	100
	Жилой фонд	100	100	100
2020-2025	Бюджетные учреждения	100	100	100
	Жилой фонд	100	100	100

В настоящее время в Гривенском сельском поселении в системе электроснабжения приборы учета имеются у 100% потребителей. Но приборы учета имеют высокую степень погрешности.

#### **6.10.4. Показатели надежности систем ресурсоснабжения.**

Надёжность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения характеризуется следующими целевыми показателями, представленными в таблице 20.

Таблица 20.

<i>Параметры, влияющие на качество ресурсоснабжения жилых домов и других объектов недвижимости СП</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020-2025 гг.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Количество перерывов в электроснабжении потребителей продолжительностью более 10 часов вследствие аварий в системе электроснабжения	0	0	0	0	0	0	0

Количество перерывов в электроснабжении потребителей продолжительностью от 3 до 10 часов вследствие инцидентов в системе электроснабжения	1	1	1	1	1	1	0
Количество перерывов в теплоснабжении потребителей продолжительностью более 8 часов вследствие аварий в системе теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Количество перерывов в теплоснабжении потребителей продолжительностью от 4 до 8 часов вследствие инцидентов в системе теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Количество перерывов в водоснабжении потребителей продолжительностью более 6 часов вследствие аварий в системе водоснабжения	4	4	4	3	2	1	1
Количество перерывов в водоснабжении потребителей продолжительностью до 6 часов вследствие инцидентов в системе водоснабжения	15	15	12	10	8	5	2
Количество перерывов в водоотведении объектов недвижимости продолжительностью более 6 часов вследствие аварий в системе водоотведения	0	0	0	0	0	0	0
Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости продолжительностью до 6 часов вследствие инцидентов в системе водоотведения	0	0	0	0	0	0	0

#### **6.10.5. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе**

Для обеспечения в полном объёме потребителей необходимыми ресурсами прирост мощностей и пропускной способности коммуникаций для доставки энергоресурсов должен составить не менее указанных в таблице 21 величин.

Таблица 21.

<i>Дополнительное увеличение мощностей по выработке и транспорту энергоресурсов:</i>	<i>2015 г.</i>	<i>2016 г.</i>	<i>2017 г.</i>	<i>2018 г.</i>	<i>2019 г.</i>	<i>2020-2025 гг.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
- электроэнергия, тыс. кВт	7248,07	7319,67	7391,37	7462,97	7534,8	7911,54
- водоснабжение, тыс.м <sup>3</sup> /год	1001,9	1016,4	1030,9	1045,4	1060,33	1097,9
- водоотведения, тыс.м <sup>3</sup> /год	0	0	0	1045,4	1060,33	1097,9
- газоснабжения, тыс.м <sup>3</sup> /год	22620,0	22620,0	22620,0	22620,0	22620,0	22620,0
Теплоснабжение, тыс. Гкал/год	-	-	-	-	-	-

#### **6.10.6 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА**

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению Гривенского сельского поселения Калининского района приведена в таблице 22 на общую сумму 461357,6 тыс. руб.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей;
- обеспечить присоединение новых потребителей;
- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
- кардинально снизить сверхнормативные потери в сетях;

- полностью обеспечить услугами развивающиеся и застраиваемые территории;
- снизить затраты на ремонты.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению Гривенского сельского поселения  
Калининского района на 2015 – 2025 года.

Таблица 22.

<i>№ № n/n</i>	<i>Наименование мероприятий</i>	<i>Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.</i>						
		<i>Всего</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020 –2025</i>
<i>1</i>	<i>2</i>		<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
	<b>Водоснабжение</b>							
	Гидрогеологические исследования	3000,0	3000,0	-	-	-	-	-
	Реконструкция водопроводной сети	245000,0	29400,0	29400,0	29400,0	29400,0	29400,0	98000,0
	<b>ст. Гривенская</b>							
	Реконструкция скважины (4 шт)	1280,0	-	1280,0	-	-	-	-
	Строительство скважины (2 шт)	1400,0	-	-	1400,0	-	-	-
	Строительство резервуара чистой воды (2 шт)	2400,0	-	-	2400,0	-	-	-
	<b>х. Лебеди</b>							
	Реконструкция скважины (1шт)	320,0	-	-	-	320,0	-	-
	Строительство скважины (3 шт)	2100,0	-	-	-	2100,0	-	-
	<b>х. Пригибский</b>							
	Реконструкция скважины (1шт)	320,0	-	-	-	320,0	-	-
	<b>Водоотведение</b>							
5	Строительство канализационной сети	157287,6	-	-	-	12582,9	47186,1	97518,6

6	Строительство КНС 25 шт	6250,0	-	-	-	-	6250,0	-
7	Строительство КОС	42000,0	-	-	-	-	-	42000,0
	<b>Итого:</b>	<b>461357,6</b>	<b>32400,0</b>	<b>30680,0</b>	<b>33200,0</b>	<b>44722,9</b>	<b>82836,1</b>	<b>237518,6</b>

#### **6.10.7. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЮ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА**

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению Гривенского сельского поселения Калининского района на 2015 – 2025 года.

Таблица 23.

<i>№ № п/п</i>	<i>Наименование мероприятий</i>	<i>Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.</i>						
		<i>Всего</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020 – 2025</i>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
1	Замена котла	680,0	-	-	-	680,0	-	-
2	Реконструкция теплосети	1250,0	-	-	-	-	1250,0	-
	<b>Итого:</b>	<b>1930,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>680,0</b>	<b>1250,0</b>	<b>-</b>

#### **6.10.8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ГРИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА**

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению Гривенского сельского поселения Калининского района на 2015 – 2025 года.

Таблица 24.

<i>№ № n/n</i>	<i>Наименование мероприятий</i>	<i>Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.</i>						
		<i>Всего</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020 –2025</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
	<b>ПС-110/35/10 кВ «Гривенская»</b>							
	Установка трансформатора Т-2 напряжением 110/35/10 кВ, мощностью 10,0 МВА	3100,0	-	3100,0	-	-	-	-
	Строительство ОРУ-35 кВ	800,0	800,0	-	-	-	-	-
	Замена линейных ячеек 10 кВ на 1 секцию шин (7 шт)	350,0	350,0	-	-	-	-	-
	Реконструкция устройств РЗА	1100,0	1100,0	-	-	-	-	-
	<b>ПС-110/35/10 кВ «Лебеди»</b>							
	Установка трансформатора Т-2, мощностью 10,0 МВА	3100,0	-	-	3100,0	-	-	-
	Реконструкция ОРУ-35 кВ	800,0	-	-	800,0	-	-	-
	<b>Проектируемая ПС-35/10 кВ «Пригибская»</b>				-	-	-	-
	Установить трансформатор Т-1, мощностью 2,5 МВА	1800,0	-	-	-	1800,0	-	-
	Строительство ОРУ-35	800,0	-	-	-	-	800,0	
	Выполнить РЗА	950,0	-	-	-	-	950,0	-
	Строительство ВЛ-35кВ L=20,0 км	10000,0	-	-	-	-	-	10000,0
	<b>Итого:</b>	<b>22800,0</b>	<b>2250,0</b>	<b>3100,0</b>	<b>3900,0</b>	<b>1800,0</b>	<b>1750,0</b>	<b>10000,0</b>



### 6.10.9. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ

Программа инвестиционных мероприятий по газоснабжению Гривенского сельского поселения Калининского района на 2015 – 2025 года.

Таблица 25.

<i>№№ пп</i>	<i>Наименование мероприятий</i>	<i>Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.</i>						
		<i>Всего</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020-2025 гг.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
1	Реконструкция газопровода	24300,0	-	-	4860,0	4860,0	4860,0	9720,0
2	Реконструкция запорной арматуры	6720,0	-	-	1344,0	1344,0	1344,0	2688,0
	<b>Итого:</b>	<b>31020,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6204,0</b>	<b>6204,0</b>	<b>6204,0</b>	<b>12408,0</b>

### 6.10.10. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО УТИЛИЗАЦИИ (ЗАХОРОНЕНИЮ) ТБО

Программа инвестиционных мероприятий по утилизации ТБО Гривенского сельского поселения Калининского района на 2015 – 2025 года.

Таблица 26.

<i>№№ пп</i>	<i>Наименование мероприятий</i>	<i>Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.</i>						
		<i>Всего</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020-2025 гг.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
1	Покупка мусоровозного транспорта	1400,0	-	1400,0	-	-	-	-
2	Приобретение мусорных контейнеров	600,0	-	-	600,0	-	-	-
	<b>Итого:</b>	<b>2000,0</b>	<b>-</b>	<b>1400,0</b>	<b>600,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 7. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Таблица 27.

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Итого	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.					
			2015	2016	2017	2018	2019	2020-2025
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
1. Мероприятия в сфере водоснабжения	БС	38373,0	4860,0	4602,0	4980,0	4821,0	4410,0	14700,0
	ВС	217447,0	27540,0	26078,0	28220,0	27319,0	24990,0	83300,0
<b>Итого</b>		<b>255820,0</b>	<b>32400,0</b>	<b>30680,0</b>	<b>33200,0</b>	<b>32140,0</b>	<b>29400,0</b>	<b>98000,0</b>
2. Мероприятия в сфере водоотведения	БС	30830,6	0	0	0	1887,4	8015,4	20927,8
	ВС	174707,0	0	0	0	10695,5	45420,7	118590,8
<b>Итого</b>		<b>205537,6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12582,9</b>	<b>53436,1</b>	<b>139518,6</b>
3. Мероприятия в сфере газоснабжения	БС	4653,0	0	0	930,6	930,6	930,6	1861,2
	ВС	26367,0	0	0	5273,4	5273,4	5273,4	10546,8
<b>Итого</b>		<b>31020,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6204,0</b>	<b>6204,0</b>	<b>6204,0</b>	<b>12408,0</b>
4. Мероприятия в сфере электроснабжения	БС	3420,0	337,5	465,0	585,0	270,0	262,5	1500,0
	ВС	19380,0	1912,5	2635,0	3315,0	1530,0	1487,5	8500,0

<b>Итого</b>		<b>22800,0</b>	<b>2250,0</b>	<b>3100,0</b>	<b>3900,0</b>	<b>1800,0</b>	<b>1750,0</b>	<b>10000,0</b>
5. Мероприятия в сфере теплоснабжения	БС	289,5	0	0	0	102,0	187,5	0
	ВС	1640,5	0	0	0	578,0	1062,5	0
<b>Итого</b>		<b>1930,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>680,0</b>	<b>1250,0</b>	<b>0</b>
6. Мероприятия в сфере утилизации ТБО	БС	300,0	0	210,0	90,0	0	0	0
	ВС	1700,0	0	1190,0	510,0	0	0	0
		<b>2000,0</b>	<b>0</b>	<b>1400,0</b>	<b>600,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ВСЕГО, в том числе:</b>		<b>519107,6</b>	<b>34650,0</b>	<b>35180,0</b>	<b>43904,0</b>	<b>53406,9</b>	<b>92040,1</b>	<b>259926,6</b>
БС - бюджетные средства, в том числе:		77866,1	5197,5	5277,0	6585,6	8011,0	13806,0	38989,0
ВС - внебюджетные средства		441241,5	29452,5	29903,0	37318,4	45395,9	78234,1	220937,6

Объемы финансирования Программы на 2015-2025 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

## 8. Заключение

Принятие Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гривенское сельское поселения Калининского района на 2015-2025 гг. и выполнение предусмотренных ею мероприятий позволит обеспечить:

- развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями муниципального образования Гривенское сельское поселения Калининского района;
- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;
- повышение качества предоставляемых организациями коммунального комплекса услуг при соразмерных затратах и экологических последствиях;
- улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования Гривенское сельское поселения Калининского района;
- принятие инвестиционных программ и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, инвестиционных надбавок к тарифам с учетом обеспечения доступности данных услуг для потребителей;
- осуществление бюджетной политики муниципального образования Гривенское сельское поселения Калининского района в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечение целевых средств областного и федерального бюджетов, средств инвесторов;
- повышение степени автоматизации производства организаций коммунального комплекса, модернизацию оборудования и применение современных технологий.
- повысить уровень технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры на территории Гривенского сельского поселения Калининского района;

- расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению;
- улучшить экологическую ситуацию на территории Гривенского сельского поселения Калининского района;
- за счет широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования снизить затраты на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции.